

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA SÂNCRAIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 39.**  
**din 28.02.2019**

privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru clădirea situată în Comuna Sâncraiu, sat. Brăișoru str. Principală nr. 128, proprietatea domnului Stancalau Teodor, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul Local al comunei Sâncraiu, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din 28 februarie 2019;

Având în vedere referatul prezentat de primarul comunei Sâncraiu privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru clădirea situată în Comuna Sâncraiu, sat. Brăișoru str. Principală nr. 128, proprietatea domnului Stancalau Teodor, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale HCL. nr. 3/2018 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul localităților aparținătoare Comunei Sâncraiu, și ale HCL. nr. 51/2018 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2019, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art. 9 lit. a, c și e și art. 10 lit. a, b și i din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza Legii administrației publice locale nr. 215/2001 art. 36 alin (1) lit. „b” și alin (4) lit. „c” republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art 45 alin (1) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂREȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru clădirea situată în Comuna Sâncraiu, sat. Brăișoru str. Principală nr. 128, proprietatea domnului Stancalau Teodor, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**Art. 2.** Clădirea se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin regulamentul aprobat prin HCL. nr. 3/2018.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează direcția impozite și taxe locale.

Art. 5. Prezenta va fi afișată la sediul primăriei și comunicată în termen:

- Instituției Prefectului - Județul Cluj
- Domnului Stancalau Teodor, proprietarul clădirii
- Direcției de impozite și taxe locale
- Primarului Comunei Sâncraiu.

Președinte de ședință  
Felea Samson



Contrasemnează  
SECRETAR  
Vincze Elisabeta

Notă:

- consilieri total .....11;
- consilieri prezenți ..... 11;
- voturi exprimate ..... 11;
- voturi „pentru” ..... 11;
- voturi „contra” ..... -;
- abțineri .....-;