

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA SÂNCRAIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 4.**  
**din 31.01.2020**

privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru clădirea situată în Comuna Sâncraiu, sat. Brăișoru str. Principală nr. 72, proprietatea domnului Copas Claudiu-Daniel, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul Local al comunei Sâncraiu, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din 31 ianuarie 2020;

Având în vedere referatul prezentat de primarul comunei Sâncraiu, privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru clădirea situată în Comuna Sâncraiu, sat. Brăișoru str. Principală nr. 72, proprietatea domnului Copas Claudiu-Daniel, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale HCL. nr. 3/2018 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul localităților aparținătoare Comunei Sâncraiu, și ale HCL. nr. 74/2019 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2020.

Ținând seama de art. 9 lit. a, c și e și art. 10 lit. a, b și i din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” coroborat cu alin. (4) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 139 alin. (3) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂREȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru clădirea situată în Comuna Sâncraiu, sat. Brăișoru str. Principală nr. 72, proprietatea domnului Copas Claudiu-Daniel, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**Art. 2.** Clădirea se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin regulamentul aprobat prin HCL. nr. 3/2018.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează direcția impozite și taxe locale.

Art. 5. Prezenta va fi afișată la sediul primăriei și comunicată în termen:

- Instituției Prefectului - Județul Cluj
- Domnului Copas Claudiu-Daniel proprietarul clădirii
- Direcției de impozite și taxe locale
- Primarului Comunei Sâncraiu.

Președinte de ședință  
Kolcsár Attila



Contrasemnează  
SECRETAR  
Vincze Elisabeta

Notă:

- consilieri total .....11;
- consilieri prezenți .....11;
- voturi exprimate .....11;
- voturi „pentru” .....11;
- voturi „contra” .....-;
- abțineri .....-;

*elisa*