

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SÂNCRAIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 28.
din 10.03.2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a valorii de investiție pentru Proiectul:
**ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU,
JUDEȚUL CLUJ**

Consiliul Local al comunei Sâncraiu, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 10.03.2022;

Având în vedere referatul viceprimarului comunei Sâncraiu cu nr. 82/04.03.2022 și referatul de aprobare cu nr. 83/04.03.2022 prezentat de primarul Comunei Sâncraiu privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a valorii de investiție pentru Proiectul: **ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ;**

Tinând cont de:

- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ghidului solicitantului pentru Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”

În baza prevederilor art. 129 alin (2) lit. „b”, alin (4) lit. „b” și „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 139 alin (3) lit „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE

Art. 1. Se aprobă **Cererea de finanțare** pentru Proiectul: **ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**, depusă de Comuna Sâncraiu în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny” lansat de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform anexei alăturate, ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă **Devizul general estimativ** pentru Proiectul: **ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**, depusă de Comuna Sâncraiu în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny” lansat de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform anexei alăturate, ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici precum și valoarea totală a investiției de **28,913,264.56 lei cu TVA inclus**, pentru proiectul privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a valorii de investiție pentru Proiectul: **ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**, conform anexei alăturate, ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

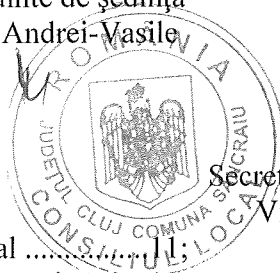
Art. 4. Se aprobă suma de **926,882.34 lei cu TVA inclus** pentru cofinanțarea din bugetul local a Comunei Sâncraiu pentru Proiectul: **ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ.**

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâncraiu și compartimentul de specialitate

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului comunei Sâncraiu, județul Cluj.

Președinte de ședință

Péter Andrei-Vasile



Contrasemnează

Secretar general al comunei

Vincze Elisabeta

Notă: - consilieri total11;
- consilieri prezenți11;
- voturi exprimate11;
- voturi „pentru”11;
- voturi „contra”-;
- abțineri-;

CERERE DE FINANȚARE
Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: <u>SANCRAIU</u> JUDEȚUL: <u>CLUJ</u>	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare:	

2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T. / A.D.I):	U.A.T. SANCRAIU
Denumirea obiectivului de investiții:	INIINTARE RETEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE IN COMUNA SANCRAIU, JUDEȚUL CLUJ
Tip proiect:	<i><u>Proiect cu o singură categorie de investiție;</u></i>
Categoria de investiție:	<i><u>a) înființarea de noi sisteme de distribuție gaze naturale;</u></i> <i><u>b) extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul unei unități administrativ- teritoriale;</u></i> <i><u>c) modernizarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale existente prin transformarea în sisteme inteligente de distribuție a gazelor naturale.</u></i>
Stadiu implementare:	<i><u>Obiectiv de investiții nou;</u></i> Obiectiv de investiții în continuare.
Amplasament:	<i><u>Localitățile SÂNCRAIU (sediul de comună), Sâncraiu, Alunisu, Domosu, Horlacea, Braisoru, comuna Sâncraiu, județul Cluj.</u></i>
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	<i><u>72 luni</u></i>
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I./Hotărârile consiliului local, județean ale UAT membre ale parteneriatelor, după caz	(Număr/dată) 28/10.03.2022
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	<i><u>28,913,264.56 lei cu TVA</u></i>
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	<i><u>27,986,382.22 lei cu TVA</u></i>

Valoarea finanțată de la bugetul local:	<u>926,882.34 lei cu TVA</u>
Valoare calculată conform standardului de cost	<u>24,296,860.97 lei cu TVA</u>
Cost unitar aferent investiției pentru rețeaua de distribuție inteligentă gaze naturale (calculat)	(se va prezenta valoarea în lei fără TVA) 21,756.99 LEI/ branșament
Cost unitar aferent investiției pentru instalația de racordare la SNT împreună cu punctul de predare/preluare (calculat)	(se va prezenta valoarea în lei fără TVA) 1,993.61 LEI/branșament

3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Tip lucrare: Înfăințarea de noi sisteme de distribuție gaze naturale / extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul unei unități administrativ-teritoriale/modernizarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale existente prin transformarea în sisteme inteligente de distribuție a gazelor naturale;

- Sistem inteligent de distribuție gaze naturale: Da/ Nu;
- Lungime rețea de distribuție înfăințare/ extindere/modernizare 30.497 metri;
- Număr gospodării conectate (calculate conform art. 2 din OMDLPA/OME nr. 1330/947/2021): 1023 gospodarii
- Lungime instalație racordare SNT – 0,015 km
- Consum estimat anual consumatori casnici 1756800 mc;
- Consum estimat anual consumatori non-casnici 151200 mc;
- Alte capacități: NU ESTE CAZUL

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului (se va completa adresa poștală a sediului principal)

Strada: Principala Număr: 340 Cod poștal: 407515

Localitatea: Sâncraiu Județul: Cluj

Reprezentantul legal al solicitantului :

Nume și prenume: PÓKA ANDREI-GHEORGHE

Funcție: PRIMAR

Număr de telefon fix: 0264257530

Număr de telefon mobil: 0744795909

Adresă poștă electronică (obligatoriu): sancraiu@sancraiu.ro

Persoana de contact:

Nume și prenume: PÓKA ANDREI-GHEORGHE

Funcție: PRIMAR

Număr de telefon: 0744795909

Adresă poștă electronică: andraspoka@yahoo.com

Subsemnatul PÓKA ANDREI-GHEORGHE, având funcția de PRIMAR, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. SANCRAIU, JUDETUL CLUJ.

Confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume,

PÓKA ANDREI-GHEORGHE

Semnătura



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFINTARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE IN COMUNA SANCRAIU, JUD. CLUJ."

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii		0.00	0.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,400.00	266.00	1,666.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	742,814.52	141,134.76	883,949.28	
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	563,814.52	107,124.76	670,939.28	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	92,182.00	17,514.58	109,696.58	buget local
3.7	Consultanță	260,000.00	49,400.00	309,400.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	281,907.36	53,562.40	335,469.76	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	1,378,303.88	261,877.74	1,640,181.62	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	18,793,824.00	3,570,826.56	22,364,650.56	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	18,597,682.00	3,533,559.58	22,131,241.58	buget de stat
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	196,142.00	37,266.98	233,408.98	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,703,920.00	513,744.80	3,217,664.80	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,095,555.60	208,155.56	1,303,711.16	buget de stat
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	1,608,364.40	305,589.24	1,913,953.64	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	21,497,744.00	4,084,571.36	25,582,315.36	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					

5.1	Organizare de șantier	469,845.60	89,270.66	559,116.26	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	469,845.60	89,270.66	559,116.26	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	11,276.29	2,142.50	13,418.79	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,396.91	1,785.41	11,182.33	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,879.38	357.08	2,236.47	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0.00	0.00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	931,287.84	176,944.69	1,108,232.53	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,403.36	1,596.64	10,000.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	1,420,813.09	269,954.49	1,690,767.58	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	24,296,860.97	4,616,403.59	28,913,264.56	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	19,263,669.60	3,660,097.22	22,923,766.82	

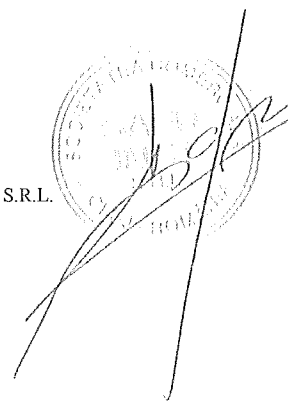
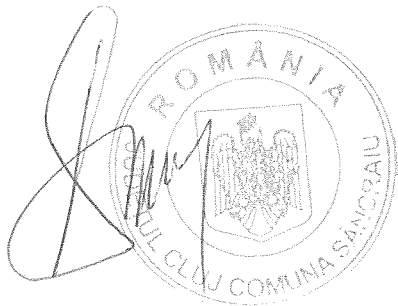
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	28,913,264.56	0
buget de stat	27,986,382.22	
buget local	926,882.34	

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	19,693,237.60	1,804,506.40	21,497,744.00	21,497,744.00
Valoare investitie	22,257,398.55	2,039,462.43	24,296,860.97	24,296,860.97
Cost unitar aferent investiției	21,756.99	1,993.61	23,750.60	23,750.60
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,396.24	402.83	4,799.07	4,799.07

Data	08/03/2022
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1023

Beneficiar:
U.A.T. SANCRAIU

Proiectant:
S.C. SAFIT INST S.R.L.



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
Pentru Proiectul
ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU,
JUDEȚUL CLUJ

INDICATORI TEHNICI

Sistem inteligent de distribuție gaze naturale:	Da;
Lungime rețea de distribuție înființare/ extindere/modernizare	30497 metri;
Număr gospodării conectate (calculate conform art. 2 din OMDLPA/OME nr. 1330/947/2021):	1023 gospodării;
Lungime instalație racordare SNT	0,015 km;
Consum estimat anual consumatori casnici	1,756,800.00 mc;
Consum estimat anual consumatori non-casnici	151,200.00 mc;
Alte capacități:	-

INDICATORI ECONOMICI

Valoarea totală a investiției (lei fără TVA), din care:	
Total investiție	24,296,860.97 lei
Total C+M	19,263,669.60 lei

Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA), din care:	
Total investiție	28,913,264.56 lei
Total C+M	22,923,766.82 lei

PREȘEDINTE
Péter Andrei-Vasile



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Vincze Elisabeta

