

HOTĂRÂREA Nr. 30.
din 15.05.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati, devizului general actualizat și aprobarea cofinantării pentru Proiectul: **ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**

Consiliul Local al comunei Sâncraiu, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 15.05.2023;

Având în vedere referatul viceprimarului comunei Sâncraiu cu nr. 87/09.05.2023 și referatul de aprobare cu nr. 88/09.05.2023 prezentat de primarul Comunei Sâncraiu privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a valorii de investiție pentru Proiectul: **ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**;

Tinând cont de:

- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

În baza prevederilor art. 129 alin (2) lit. „b”, alin (4) lit. „b” și „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 139 alin (3) lit „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică „**ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**”, aprobat pentru; finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit/întocmită de Asociera SC ELECTROGRUP SRL (lider de asociere) și SC CALORIA SRL (membru al asocierii) și SC EURODRUM COM SRL (membru al asocierii), înregistrat/înregistrată la Comuna Sâncraiu cu nr. 592/20.02.2023.

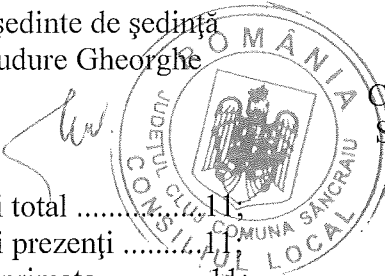
Art. 2. Se aprobă **indicatorii tehnico-economici actualizati** pentru obiectivul de investiții „**ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă **Devizul general actualizat** aferent obiectivului de investiții „**ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ**”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului comunei Sâncraiu, județul Cluj.

Președinte de ședință
Mudure Gheorghe



Contrasemnează
Secretar general
Juhász István

Notă:

- consilieri total11;
- consilieri prezenți11;
- voturi exprimate11;
- voturi „pentru”11;
- voturi „contra”-;
- abțineri-;

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

„ÎNFIINȚARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE ÎN COMUNA SÂNCRAIU, JUDEȚUL CLUJ”

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

4. Obiectiv de investiții nou

5. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

6. Tipul construcției

Rețea nouă

7. Beneficiar

U.A.T. COMUNA SÂNCRAIU, județul Cluj

8. Amplasament*

Localitate : Alunișu, Brăișoru, Domoșu, Horlacea și Sâncraiu /extravilan: DC124/ DC 126 /DJ 103J /DN-1R , Comuna Sâncraiu, Județul Cluj.

9. Durata de implementare a obiectivului de investiții

72 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catodice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;

b) utilizarea tehnologiilor IT și a inteligenței artificiale integrate care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție, de stocare în conductă și de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creșterea eficienței sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale;

c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale, precum și capacități tehnice pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

3. Număr gospodării conectate

1023 gospodării

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	1023	1.756,8
Consumatori non-casnici		151,2
Total		1.908

5. Tip racord:

SNT

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	-	-
Conductă racord	m	1	138.968,87
Rețea distribuție gaze naturale	m	30735	26.238.156,32
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	1023	714.907,64
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.		
Posturi de reglare-măsurare	buc.	1023	2.669.682,09
Stații de reglare-măsurare	buc.	1	2.581.252,80

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	32.081.055,01	6.095.400,45	38.176.455,46
Construcții-montaj	25.819.663,28	4.905.736,02	30.725.399,30
Solicitată de la bugetul de stat	23.517.968,25	4.468.413,96	27.986.382,22
Finanțată de la bugetul local	8.563.086,75	1.626.986,48	10.190.073,24
Finanțată de concesionar	0	0	0

8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 1023

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4,9490 din 08.03.2022

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	32.081.055,01	6.482.330,77
Valoarea unitară	31.359,78	6.336,59
Valoarea standard de cost	31.673,60	6.400

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

32.081.055,01 lei, din care construcții-montaj 25.819.663,28 lei

b) Valoare cu TVA

38.176.455,46 lei cu TVA, din care construcții-montaj 30.725.399,30 lei

10. Numărul de gospodării conectate

1023 gospodării

11. Numărul de bransamente

1023 buc

Durata estimată de realizare a investiției (luni)

24 luni

Președinte de ședință

Mudure Gheorghe



Secretar General,

Juhász István



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIINTARE REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE IN COMUNA SANCRAIU, JUD. CLUJ."

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,400.00	266.00	1,666.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	940,030.00	178,605.70	1,118,635.70
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	761,030.00	144,595.70	905,625.70
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.7	Consultanță	248,000.00	47,120.00	295,120.00
3.8	Asistență tehnică	380,040.00	72,207.60	452,247.60
	TOTAL CAPITOL 3	1,659,470.00	315,299.30	1,974,769.30
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23,530,852.45	4,470,861.97	28,001,714.42
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	23,530,852.45	4,470,861.97	28,001,714.42
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,656,974.39	314,825.13	1,971,799.52
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,656,974.39	314,825.13	1,971,799.52
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,648,112.02	693,141.28	4,341,253.30
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,478,992.02	281,008.48	1,760,000.50
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	2,169,120.00	412,132.80	2,581,252.80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00

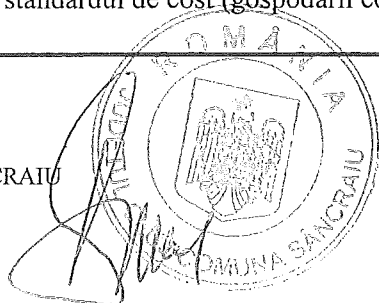
4.5	Dotări		0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale			0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT			0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale			0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT			0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	28,835,938.86	5,478,828.38	34,314,767.24	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	631,836.44	120,048.92	751,885.36	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	631,836.44	120,048.92	751,885.36	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00	
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,118.51	2,682.52	16,801.03	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00	
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,765.43	2,235.43	14,000.86	
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,353.09	447.09	2,800.17	
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0.00	0.00	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	931,287.84	176,944.69	1,108,232.53	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,403.36	1,596.64	10,000.00	
	TOTAL CAPITOL 5	1,585,646.15	301,272.77	1,886,918.92	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	32,081,055.01	6,095,400.45	38,176,455.46	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	25,819,663.28	4,905,736.02	30,725,399.30	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	38,176,455.46
buget de stat	27,986,382.22
buget local	10,190,073.24
buget concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	26,666,818.86	2,169,120.00	28,835,938.86
Valoare investitie	29,667,828.30	2,413,226.72	32,081,055.01
Cost unitar aferent investiției	29,000.81	2,358.97	31,359.78
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5,859.93	476.66	6,336.59

Data	08/03/2022
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1023

Beneficiar:
U.A.T. SANCRAIU



Proiectant:
CALORIA SRL

