

HOTĂRÂREA Nr. 76.
din 21.12.2022

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Sâncraiu
cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia

Consiliul local al comunei Sâncraiu, județul Cluj; întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere:

- referatul cu nr. 226/15.12.2022 prezentat de viceprimarul și referatul de aprobare cu nr. 227/15.12.2022 prezentat de primarul comunei privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Sâncraiu cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia
- referatul de specialitate și avizul Arhitectului-șef al Județului Cluj cu nr. 287/14.12.2022;
- prevederile art. 2 alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 30 alin. 1 lit. c), art. 31-32, art. 40-46, art. 57, art. 65, art. 68, art. 80-82 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- art. 129 alin (2) lit. „c” coroborat cu și alin (6) lit „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- art. 25-27, art. 27¹, art. 46, art. 48¹ alin. (4) și (5), art. 55 alin. (3), art. 56) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pct. 7 din Anexa 1 la Lege;
- art. 23 alin. (2), art. 31 alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016;
- art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 139 alin (3) lit „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Sâncraiu cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia până la aprobarea variantei actualizate a planului.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâncraiu.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Sâncraiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Sâncraiu, Prefectului Județului Cluj, Arhitectului-șef al Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a primăriei.

Președinte de ședință
Lovász Miklós



Contrasemnează
Secretar delegat
Juhász István

Notă:

- consilieri total11;
- consilieri prezenți11;
- voturi exprimate11;
- voturi „pentru”11;
- voturi „contra” -;
- abțineri -;