

ROMÁNIA
Kolozs megye
Kalotaszentkirály község
Helyi Tanács

HATÁROZAT
2025. december 22-én

a 2026. évre vonatkozó helyi adók és illetékek jóváhagyásáról

Kalotaszentkirály község Helyi Tanácsa, Kolozs megye, rendkívüli, azonnali összehívású ülésén,

figyelembe véve a **175/2025.12.22. számú szakmai jelentést**, amelyet a pénzügyi–számviteli osztály terjesztett elő, valamint a **176/2025.12.22. számú jóváhagyási előterjesztést**, amelyet Kalotaszentkirály község polgármestere nyújtott be a 2026. évi helyi adók és illetékek megállapítására vonatkozóan,

megvitatva a **177/2025.12.22. számú határozattervezetet**, amelyet a község polgármestere kezdeményezett, és amelyhez csatolásra került az adó- és illetékügyi szakosztály jelentése, valamint a Helyi Tanács szakbizottságainak kedvező véleménye,

tekintettel az alábbi jogszabályokra:

- a 227/2015. számú törvény a Fiskális Törvénykönyvről, annak módosításaival és kiegészítéseivel;
- a 273/2006. számú törvény a helyi közpénzügyekről;
- az 52/2003. számú törvény a döntéshozatali átláthatóságról a közigazgatásban;

figyelembe véve a **175/2025.12.19. számú szakmai jelentést**, amelyet a Megállapítási, Kivetési, Ellenőrzési és Ügyfélkapcsolati Osztály készített, valamint a Helyi Tanács I., II. és III. számú szakbizottságainak kedvező véleményét,

a Közigazgatási Kódexről szóló **57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet** 129. cikk (2) bekezdés b) pontja, valamint (4) bekezdés c) pontja, továbbá a 139. cikk (3) bekezdés a) pontja alapján,

HATÁROZZA

1. cikkely Jóváhagyja a **2026. évre vonatkozó helyi adókat és illetékeket**, az adóalap-értékeket, a helyi adókhoz és illetékekhez kapcsolódó egyéb díjakat, valamint a bírságok minimális és maximális határértékeit a jelen határozat **1. számú melléklete** szerint, amely annak szerves részét képezi.

2. cikkely A határozat végrehajtásával és alkalmazásával Kalotaszentkirály község polgármesterét, valamint a pénzügyi–számviteli osztályt bízta meg.

3. cikkely A határozatot a község jegyzője gondoskodása útján, a jogszabályban előírt határidőn belül közlik:

- Kolozs megye Prefektusi Hivatalával;
 - Kalotaszentkirály község polgármesterével;
 - a pénzügyi–számveteli osztállyal;
- továbbá közzéteszik az intézmény hivatalos honlapján.

Ülésvezető elnök
LOVÁSZ MIKLÓS

Ellenjegyző:
Jegyző
JUHÁSZ ISTVÁN

Megjegyzés:

- tanácsosok száma összesen: 9
- jelenlévő tanácsosok száma: 9
- leadott szavazatok száma: 9
 - „igen” szavazatok: 8
 - „nem” szavazatok: 1
 - tartózkodások: –

Melléklet a 59/22.12.2025. sz. HCL-hez

TARTALMAZZA
A HELYI ADÓK ÉS ILLETÉKEK MÉRTÉKEIT, ADÓALAPJAIT,
SZINTJEIT, A KÜLÖN ADÓKAT ÉS BÍRSÁGOKAT,
AMELYEKET – ESET SZERINT – A KALOTASZENTKIRÁLY KÖZSÉG
HELYI TANÁCSA
A 227/2015. SZ. TÖRVÉNY (ADÓTÖRVÉNYKÖNYV) IX. CÍMÉNEK
KERETEI ÉS FELTÉTELEI KÖZÖTT
MEGÁLLAPÍT, AKTUALIZÁL VAGY KIIGAZÍT,
A KÉSŐBBI MÓDOSÍTÁSOKKAL ÉS KIEGÉSZÍTÉSEKKEL EGYÜTT

A 227/2015. sz. törvény az Adótörvénykönyvről
IX. CÍM – HELYI ADÓK ÉS ILLETÉKEK

II. FEJEZET

ÉPÜLETADÓ ÉS ÉPÜLET UTÁNI ILLETÉK

Magánszemélyek tulajdonában lévő lakóépületek adója

457. cikk (1) bekezdés

A magánszemélyek tulajdonában lévő lakóépületek és melléképületek esetében az épületadó az épület adóköteles értékének **0,1%-os** mértékével kerül kiszámításra.

457. cikk (2) bekezdés

Az épület adóköteles értékét lejben fejezik ki, és az épület összes beépített alapterületének (négyzetméterben) és az alábbi táblázatban meghatározott adóköteles értéknek (lej/m²) a szorzataként kerül megállapításra:

Adóköteles érték

Épület típusa	Víz-, csatorna-, villany- és fűtési berendezéssel (együttes feltételek)	Berendezések nélkül
A. Vasbeton vázas épület vagy égetett téglából, illetve hő- és/vagy vegyi kezelésen átesett anyagból készült külső falakkal	2677	1606
B. Fa, természetes kő, égetetlen téglá, vályog vagy hő- és/vagy vegyi kezelésen át nem esett anyagból készült külső falakkal rendelkező épület	803	535
C. Vasbeton vázas vagy égetett téglából, illetve hő- és/vagy vegyi	535	469

kezelésen átesett anyagból készült melléképület		
D. Fa, természetes kő, égetetlen téglá, vályog vagy hő- és/vagy vegyi kezelésen át nem esett anyagból készült melléképület	335	201
E. Ugyanazon címen pince-, félszuterén- és/vagy tetőtéri helyiségek, lakás céljára használva	Az alkalmazandó összeg 75%-a	Az alkalmazandó összeg 75%-a
F. Ugyanazon címen pince-, félszuterén- és/vagy tetőtéri helyiségek, nem lakás céljára használva	Az alkalmazandó összeg 50%-a	Az alkalmazandó összeg 50%-a

457. cikk (5) bekezdés

Amennyiben az épület külső méretei nem mérhetők pontosan a külső kontúr mentén, az összes beépített alapterület az épület hasznos alapterületének **1,4-es átszámítási együtthatóval** történő megszorzásával kerül meghatározásra.

457. cikk (6) bekezdés

Az épület adóköteles értéke a település rangja és az épület elhelyezkedési övezete szerint kerül kiigazításra, az alábbi korrekciós együtthatók alkalmazásával:

Települési övezet	Település rangja						
	0	I	II	III	IV	V	
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05	
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00	
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95	
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90	

A települések rangja a következő:

Kalotaszentkirály – IV. rang,

Alunișu, Brăișoru, Domoșu, Horlacea – V. rang.

Minden település számára **egyetlen övezet** kerül megállapításra, mégpedig az „A” övezet.

Magánszemélyek tulajdonában lévő nem lakó rendeltetésű épületek adója

458. cikk (1) bekezdés

A magánszemélyek tulajdonában lévő nem lakó rendeltetésű épületek esetében az épületadó az érték **0,2%-os** mértékének alkalmazásával kerül kiszámításra, amely érték lehet:

- a) az elmúlt 5 évben készült, engedéllyel rendelkező értékbecslő által készített értékbecslési jelentés szerinti érték;
- b) új épületek esetében az elmúlt 5 évben végzett építési munkálatok végső értéke;
- c) tulajdonjog-átruházás esetén az okiratban szereplő épületérték. Amennyiben az érték nincs feltüntetve, az adóhatóság nyilvántartásában szereplő legutolsó érték kerül alkalmazásra.

458. cikk (4) bekezdés

Amennyiben az épület értéke nem határozható meg az (1) bekezdés szerint, az adó az **457. cikk** alapján megállapított adóköteles érték **2%-**ának alkalmazásával kerül kiszámításra.

Magánszemélyek tulajdonában lévő vegyes rendeltetésű épületek adója

459. cikk (1) bekezdés

Vegyes rendeltetésű épületek esetén az épületadó a következő összeadásával kerül megállapításra:

- a) az Art. 457. szerinti lakó célú felületre számított adó;
- b) a nem lakó célú felületre, amelyről a tulajdonos önbevallásban nyilatkozik, az Art. 458-ban meghatározott mérték alkalmazásával számított adó, az Art. 457 szerint megállapított adóköteles érték alapján, az Art. 458-ban előírt dokumentumok benyújtása nélkül.

(2) bekezdés

Amennyiben az épület címe alatt olyan adóügyi lakóhely van nyilvántartva, amelyen gazdasági tevékenység nem folyik, az adó az Art. 457 szerint kerül kiszámításra.

(3) bekezdés

Ha a tulajdonos nem nyilatkozik a nem lakó célú felület nagyságáról, az épületadó az Art. 457 szerinti adóköteles érték 0,3%-os mértékével kerül megállapításra.

Jogi személyek tulajdonában lévő épületek adója/tétele

460. cikk (1) bekezdés

Lakóépületek esetén, amelyek jogi személyek tulajdonában vagy birtokában vannak, az épületadó/tétel az épület adóköteles értékének 0,2%-os mértékével kerül kiszámításra.

(2) bekezdés

Nem lakóépületek esetén, amelyek jogi személyek tulajdonában vagy birtokában vannak, az épületadó/tétel 1%-tól kezdődő, az adóköteles értékhez viszonyított mértékkel kerül megállapításra.

(3) bekezdés

Az agrártevékenység célját szolgáló nem lakóépületekre a jogi személyek tulajdonában az épületadó/tétel 0,4%-os mértékkel kerül kiszámításra.

(4) bekezdés

Vegyes rendeltetésű épületeknél a jogi személyek tulajdonában az adó a lakó célú felület után az (1) bekezdés, a nem lakó célú felület után pedig a (2) vagy (3) bekezdés szerinti adók összege.

(5) bekezdés

Az épületadó/tétel megállapításához az épületek adóköteles értéke a tárgyévet megelőző év december 31-i állapot szerint kerül megállapításra, és az alábbi lehet:

- a) az adóhatóság nyilvántartásában szereplő legutolsó adóköteles érték;
- b) értékelő által az értékelés időpontjában hatályos szabványoknak megfelelően készített értékelői jelentés szerinti érték;
- c) új épületek esetén az előző évben elkészült építési munkák végleges értéke;
- d) tulajdonjog-átruházási okiratban szereplő érték, vagy annak hiányában az adóhatóság nyilvántartásában szereplő legutóbbi érték;
- e) pénzügyi lízing alapján finanszírozott épületek esetén az értékelői jelentés szerinti érték;
- f) épületadó esetén az épület tulajdonosának könyvviteli nyilvántartásában szereplő érték, amelyet a bérlőnek, használatnak vagy kezelőnek közölnek.

(6) bekezdés

Az adóköteles érték ötévente frissítendő az (5) bekezdés b) pontja szerinti értékelői jelentés alapján, amelyet a helyi adóhatóságnak a tárgyévet megelőző első fizetési határidőig kell benyújtani. Késedelmes benyújtás esetén a változás a következő adóév január 1-jétől lép hatályba.

(7) bekezdés

Az (6) bekezdés nem alkalmazandó azon épületekre, amelyek esetében csőd eljárás jogerősen megindításra került.

(7,1) bekezdés

Az (6) bekezdés nem alkalmazandó azon épületekre, amelyek az Art. 456 (1) bekezdése szerint adómentesek.

(8) bekezdés

Ha az épület tulajdonosa az előző 5 évben nem frissítette az adóköteles értéket, az épületadó/tétel 5%-os mértékkel kerül kiszámításra.

(9) bekezdés

Ha az adóköteles érték frissítése elmaradt, a (1) és (2) bekezdés szerinti adó és az alkalmazott adó közötti különbözetet a tulajdonos köteles megfizetni.

461. cikk

Az épületadó/tétel bejelentése és megfizetése az Art. 461. cikkben foglaltak szerint történik (a 227/2015. sz. törvény szerint).

462. cikk (1) bekezdés

Az épületadót évente két egyenlő részletben kell megfizetni, március 31-ig és szeptember 30-ig.

(2) bekezdés

Az egész évre előre befizetett épületadó esetén legfeljebb 10% kedvezmény adható, ha a fizetés március 31-ig megtörténik.

Adómentesség

Az épületadó alóli mentesség az Art. 456 (1), (2) a), b), c), j), (4) és (5) bekezdései alapján történik.

III. FEJEZET

TELEKADÓ ÉS TELEK UTÁNI ILLETÉK

Telekadó/tétel belterületi földekre

465. cikk (1) bekezdés

A telekadó/tétel megállapítása a telek területének, a település rangjának, a telek helyének és használati kategóriájának figyelembevételével történik a helyi tanács besorolása alapján.

(2) bekezdés

Ha a telek belterületen van, és az agrárnyilvántartásban beépített területként van nyilvántartva, a telekadó/tétel a telek területének hektárban kifejezett nagysága és az alábbi táblázatban meghatározott összeg szorzata:

Településen belüli övezet	Település rangja	Adó mértéke (lej/ha)
	0	I
A	-	-

(4) bekezdés

A telekadó megállapításához az alábbi táblázatban szereplő hektáronkénti összegeket kell alkalmazni (lej/ha):

Sorszám	Használati kategória	A	B	C	D
1	Művelhető föld	75	56	51	41
2	Legelő	56	51	41	36
3	Kaszáló	56	51	41	36
4	Szőlő	122	94	75	51
5	Gyümölcsös	143	122	94	75
6	Erdő vagy erdős vegetációjú terület	75	56	51	41
7	Vízterület	41	36	22	0

Sorszám	Használati kategória	A	B	C	D
8	Út- és vasúthálózat	0	0	0	0
9	Nem termelő terület (a 10. pont kivételével)	0	0	0	0
10	Gazdasági tevékenységre használt partszakasz	41	36	22	0

Az A zóna összegei alkalmazandók

(5) Az (4) bekezdés szerinti összeget meg kell szorozni a helyesbítő tényezővel, amelyet a következő táblázat tartalmaz:

Település	Zóna	Település rangja	Helyesbítő tényező
Sâncraiu	A	IV	1,10
Alunișu	A	V	1,00
Brăișoru	A	V	1,00
Domoșu	A	V	1,00
Horlacea	A	V	1,00

(6) Az (2)–(5) bekezdés előírásaitól eltérően, jogi személyek esetében, ha a belterületi telek nem „építési telek” kategóriába van sorolva az agrárnyilvántartásban, akkor a telekadó/tétel az Art. 7 szerinti szabályok szerint számolandó, amennyiben egyidejűleg teljesülnek az alábbi feltételek:

- a) az alapító okiratban az agrártevékenység szerepel tevékenységi körként;
- b) az adott adóévben a számviteli nyilvántartásokban bevételt és kiadást tartanak nyilván a tevékenység folytatásával kapcsolatban.

Külterületi telekadó/tétel

465. cikk (7) bekezdés

Külterületi telek esetén a telekadó/tétel a telek hektárban kifejezett területének, valamint az alábbi táblázatban meghatározott összeg és az Art. 457 (6) bekezdés szerinti helyesbítő tényező szorzataként kerül megállapításra:

Település rangja	Helyesbítő tényező
IV	1,10
V	1,05

Minden településrész egységesen az A zónába tartozik.

2026. évi díjszintek (lej/hektár)

Sorszám	Használati kategória	Adó összege (lej)
1	Építési telek	70
2	Művelhető föld	125
3	Legelő	65
4	Kaszáló	65
5	Szőlő	135
6	Gyümölcsös	140
7	Erdő vagy más erdős vegetációjú terület	32
8	Vízterület	9
9	Út- és vasúthálózat	0
10	Nem termelő terület (a 11. pont kivételével)	0
11	Gazdasági tevékenységre használt partszakasz	9

466. cikk

A telekadó/tétel bejelentése és megfizetése az Art. 466 szerinti szabályok szerint történik (227/2015. számú törvény, Adótörvénykönyv).

467. cikk

(1) A telekadót évente két egyenlő részletben kell megfizetni, március 31-ig és szeptember 30-ig.

(2) Ha az egész éves telekadót március 31-ig előre megfizetik, akár 10%-os kedvezmény is adható.

A telekadó alóli mentesség a 227/2015. törvény 464. cikk (1), (2) d), e), f), (3) és (5) bekezdései alapján történik.

IV. FEJEZET – GÉPJÁRMŰADÓ

469. cikk: Mentességek

(1) Nem kell gépjárműadót fizetni:

a) közintézmények járművei után;

b) jogi személyek azon járművei után, amelyeket városi vagy elővárosi személyszállításra használnak, beleértve a településen kívüli személyszállítást is, ha a díjszabás közösségi közlekedési feltételek szerint van megállapítva;

c) törvény szerint történelminek minősített járművek;

- d) másodkézből származó járművek, amelyeket árukészletként regisztráltak és nem saját használatra használnak gazdasági szereplők, autókereskedők vagy lízingcégek;
e) a 118/1990-es törvény 1. cikke és a 105/1999-es kormányrendelet 1. cikke szerinti személyek tulajdonában lévő járművek esetében, a tulajdonos választása szerint;
f) egyetlen jármű után a háborús veteránok, háborús özvegyek, illetve özvegyek, akik nem házasodtak újra.

470. cikk (1)

A gépjárműadó a motor lökettérfogata és a környezetvédelmi normája alapján kerül kiszámításra. Minden 200 cm³ vagy annak töredékére az alábbi táblázat szerinti összeg kerül felszámításra:

Járművek típusai / lökettérfogat	Nem euro	E0-E3	E4	E5	E6	Hibrid
Robogók, motorok, autók ≤1600 cm ³	19,50	18,80	17,60	16,50	16,20	
Robogók, motorok, autók >1600 cm ³	22,10	21,30	19,90	18,70	18,40	
Autók 1601-2000 cm ³	29,70	28,50	26,70	25,10	24,60	
Autók 2001-2600 cm ³	92,20	88,60	82,80	77,80	76,30	
Autók 2601-3000 cm ³	182,90	172,80	154,10	151,20	149,80	
Autók >3000 cm ³	319,00	297,30	294,40	290,00	275,50	
Buszok, autóbuszok, mikrobuszok	31,20	30,00	28,10	26,40	25,90	
Egyéb max. 12 tonna össztömegű járművek	39,00	37,50	35,10	33,00	32,40	

Traktorok (nyilvántartott): 28,31 lej

Elektromos járművek éves díja: 40,00 lej

II. Regisztrált járművek

Lökettérfogat	Díj (lej/200 cm ³)
<4800 cm ³	3,14
>4800 cm ³	6,27
Lökettérfogat nélküli járművek	78,70

(3)

Hibrid hajtású járművek esetében, amelyek CO₂ kibocsátása legfeljebb 50 g/km, az adó legfeljebb 30%-kal csökkenthető a helyi önkormányzat döntése alapján.

(3.1)

Elektromos meghajtású járművek esetében a gépjárműadó éves összege 40 lej.

(4)

Pótkocsi esetén a gépjárműadó a megfelelő motorkerékpár után fizetendő adó 50%-a.

(5) Gépjárműadó 12 tonna vagy nagyobb engedélyezett össztömegű tehergépjárművekre

Tengelyek száma és engedélyezett tömeg (t)	Pneumatikus felfüggesztésű hajtótengelyek (lej/év)	Egyéb felfüggesztésű hajtótengelyek (lej/év)
I. két tengely		
1. $12 \leq \text{tömeg} < 13$	0	157,50
2. $13 \leq \text{tömeg} < 14$	157,50	436,93
3. $14 \leq \text{tömeg} < 15$	436,93	614,75
4. $15 \leq \text{tömeg} < 18$	614,75	1392,08
5. Tömeg ≥ 18	614,75	1392,08
II. három tengely		
1. $15 \leq \text{tömeg} < 17$	157,50	274,35
2. $17 \leq \text{tömeg} < 19$	274,35	563,95
3. $19 \leq \text{tömeg} < 21$	563,95	731,61
4. $21 \leq \text{tömeg} < 23$	731,61	1127,89
5. $23 \leq \text{tömeg} < 25$	1127,89	1752,81
6. $25 \leq \text{tömeg} < 26$	1127,89	1752,81
7. Tömeg ≥ 26	1127,89	1752,81
III. négy tengely		
1. $23 \leq \text{tömeg} < 25$	731,61	741,77
2. $25 \leq \text{tömeg} < 27$	741,77	1158,38
3. $27 \leq \text{tömeg} < 29$	1158,38	1839,18
4. $29 \leq \text{tömeg} < 31$	1839,18	2728,28
5. $31 \leq \text{tömeg} < 32$	1839,18	2728,28
6. Tömeg ≥ 32	1839,18	2728,28

(6) Gépjárműadó kombinált (szerelvény) járművekre, 12 tonna vagy nagyobb engedélyezett össztömeg esetén

Tengelyek száma és tömeg (t)	Pneumatikus felfüggesztésű hajtótengelyek (lej/év)	Egyéb felfüggesztésű hajtótengelyek (lej/év)
I. 2 + 1 tengely		
1. $12 \leq \text{tömeg} < 14$	0	0
2. $14 \leq \text{tömeg} < 16$	0	0
3. $16 \leq \text{tömeg} < 18$	0	71,13
4. $18 \leq \text{tömeg} < 20$	71,13	162,58
5. $20 \leq \text{tömeg} < 22$	162,58	381,05
6. $22 \leq \text{tömeg} < 23$	381,05	492,82
7. $23 \leq \text{tömeg} < 25$	492,82	889,11
8. $25 \leq \text{tömeg} < 28$	889,11	1559,74
9. Tömeg ≥ 28	889,11	1559,74
II. 2 + 2 tengely		
1. $23 \leq \text{tömeg} < 25$	152,42	355,64
2. $25 \leq \text{tömeg} < 26$	355,64	584,27
3. $26 \leq \text{tömeg} < 28$	584,27	858,62
4. $28 \leq \text{tömeg} < 29$	858,62	1036,44
5. $29 \leq \text{tömeg} < 31$	1036,44	1702,00
6. $31 \leq \text{tömeg} < 33$	1702,00	2362,48
7. $33 \leq \text{tömeg} < 36$	2362,48	3586,90
8. $36 \leq \text{tömeg} < 38$	2362,48	3586,90
9. Tömeg ≥ 38	2362,48	3586,90
III. 2 + 3 tengely		
1. $36 \leq \text{tömeg} < 38$	1879,82	2616,51
2. $38 \leq \text{tömeg} < 40$	2616,51	3556,42
3. Tömeg ≥ 40	2616,51	3556,42
IV. 3 + 2 tengely		
1. $36 \leq \text{tömeg} < 38$	1661,36	2306,59
2. $38 \leq \text{tömeg} < 40$	2306,59	3190,62
3. $40 \leq \text{tömeg} < 44$	3190,62	4719,88
4. Tömeg ≥ 44	3190,62	4719,88
V. 3 + 3 tengely		
1. $36 \leq \text{tömeg} < 38$	944,99	1143,14
2. $38 \leq \text{tömeg} < 40$	1143,14	1707,08
3. $40 \leq \text{tömeg} < 44$	1707,08	2718,12
4. Tömeg ≥ 44	1707,08	2718,12

(7) Pótkocsik, félpótkocsik, lakókocsik esetén (ha nem részei az (6)-ban felsorolt szerelvénynek)

Engedélyezett össztömeg	Adó (lej)
a) Legfeljebb 1 tonna	14,16
b) 1 tonna felett, de legfeljebb 3 tonna	53,51
c) 3 tonna felett, de legfeljebb 5 tonna	81,83
d) 5 tonna felett	100,73

(8) Vízi járművek esetén fizetendő adó

Vízi jármű típusa	Adó (lej)
1. Csónak motor nélkül, horgászatra, személyes használatra	33,05
2. Csónak motor nélkül, egyéb célokra	88,14
3. Motoros csónak	330,56
4. Sport és szabadidős hajók	1764,99
5. Vízi robogók	330,56
6. Toló- és vontatóhajók:	
a) Legfeljebb 500 LE teljesítményig	881,69
b) 500 LE felett, legfeljebb 2000 LE-ig	1433,76
c) 2000 LE felett, legfeljebb 4000 LE-ig	2200,60
d) 4000 LE felett	3521,27
7. Gőzhajók – minden megkezdett 1000 tdw után	286,48
8. Csónakok, uszályok, folyami bárkák:	
a) Legfeljebb 1500 tonna rakománykapacitás	286,48
b) 1500–3000 tonna között	440,74
c) Több mint 3000 tonna	622,81

471. cikk

A gépjárműadó bejelentése és megfizetése a 227/2015. számú törvény 471. cikkében foglaltak szerint történik.

472. cikk

(1) A gépjárműadót évente két egyenlő részletben kell megfizetni, március 31-ig és szeptember 30-ig.

(2) Ha az egész éves gépjárműadót március 31-ig előre megfizetik, akár 10%-os kedvezmény is adható.

V. FEJEZET

Díjak a tanúsítványok, vélemények és engedélyek kiadásáért

473. cikk – Általános szabályok

Minden személy, aki a jelen fejezetben említett tanúsítványt, véleményt vagy engedélyt meg kívánja szerezni, köteles a helyi közigazgatási hatóság illetékes osztályán díjat fizetni az okirat kiadása előtt.

474. cikk – Díjak a településrendezési tanúsítványok, építési engedélyek, valamint egyéb vélemények és engedélyek kiadásáért

(1) Az urbanizációs tanúsítvány kiadási díja városi területen a következő táblázat szerint alakul:

Tanúsítvánnyal lefedett terület	Díj (lej)	Megállapított szint
a) legfeljebb 150 m ² , beleértve	5–6	3
b) 151–250 m ² , beleértve	6–7	4
c) 251–500 m ² , beleértve	7–9	5
d) 501–750 m ² , beleértve	9–12	6
e) 751–1000 m ² , beleértve	12–14	7
f) 1000 m ² felett	14 + 0,01 lej/m ² minden további m ² után	7 + 0,01 lej/m ² minden további m ² után

(2) Vidéki területen a tanúsítvány kiadási díja a (1) bekezdés szerinti összeg 50%-a, a táblázat 3. oszlopában megadott szintek szerint.

(3) A településrendezési tanúsítvány meghosszabbításáért fizetendő díj az eredeti tanúsítvány vagy engedély díjának 30%-a.

(4) A településrendezési tanúsítvány véleményezéséért a helyi önkormányzat által kijelölt urbanizációs és területrendezési bizottság, polgármesterek vagy a megyei tanács szakosztályai 15 lej díjat szabhatnak ki.

(5) Lakóépület vagy hozzá tartozó melléképület építési engedélyének kiadási díja az építési munkálatok engedélyezett értékének 0,5%-a.

(6) Egyéb építmények építési engedélyének kiadási díja az engedélyezett építési munkálatok, beleértve a hozzá tartozó berendezések értékének 1%-a.

(7) Az (5) és (6) pontok szerinti díjakra vonatkozó szabályok:

a) A díjat az engedély kérelmezője által bejelentett építési munkák értéke alapján állapítják meg, és a kiadás előtt fizetik meg;

b) Az (5) pontban meghatározott díj esetében az építési munkák valós értéke nem lehet alacsonyabb az épület adóalapjaként meghatározott értéknél (lásd 457. cikk);

c) Az építési munkák befejezésétől számított 15 napon belül, de legkésőbb az engedély lejáratának napjáig, az engedély jogosultja köteles nyilatkozatot tenni az építési munkák értékéről a helyi közigazgatási hatóság illetékes osztályán;

d) Az illetékes osztálynak a nyilatkozat benyújtásától számított 15 napon belül meg kell állapítania a tényleges munkák értéke alapján fizetendő díjat;

e) Az illetékes osztály által megállapított díjközléstől számított 15 napon belül az engedély jogosultjának meg kell fizetnie a különbözetet, vagy a helyi hatóság visszatéríti a túlfizetést.

(8) Az építési engedély meghosszabbításáért fizetendő díj az eredeti tanúsítvány vagy engedély díjának 30%-a.

(9) Teljes vagy részleges bontási engedély kiadásáért fizetendő díj a bontott rész

épületadó alapjának 0,1%-a.

(10) A talajfeltárási és kutatási munkálatokhoz szükséges fúrási vagy ásási engedély kiadási díja az érintett terület ténylegesen befolyásolt négyzetméterének és 7,37 lej/m² összeg szorzata.

(11) A kutatási munkák befejezését követő 30 napon belül a vállalkozóknak be kell jelenteniük a ténylegesen érintett területet, és amennyiben az eltér a korábban engedélyezettől, a díjat kiigazítják.

(12) Az építkezés szervezéséhez szükséges munkaterület engedélyének kiadási díja az engedélyezett munkálatok értékének 3%-a.

(13) Sátor-, faház-, lakókocsi vagy kempingtábor létesítésének engedélyezési díja az építési munkálatok engedélyezett értékének 2%-a.

(14) Közterületen elhelyezett bódék, konténerek, árusítóhelyek, kiállítóterek, reklámtáblák és hasonlók engedélyezési díja 11,79 lej/m².

(15) Vízhálózatra, csatornára, gázra, fűtésre, villamosenergiára, telefonra vagy kábeltévére való bekötés engedélyének díja a helyi önkormányzat által megállapított 10 lej bekötésenként.

(16) Utcanév- és címkiosztási tanúsítvány díja a helyi önkormányzat által megállapított 9 lej.

475. cikk – Engedélyek kiadási díjai tevékenységek folytatásához

(1) Egészségügyi működési engedély kiadási díját a helyi önkormányzat határozza meg, összege 20 lej.

(2) Mezőgazdasági termelői igazolvány, illetve értékesítési engedély kiadási díja 45 lej (5 lej az igazolványért, 40 lej az értékesítési engedélyért), melyet a helyi önkormányzat szab meg.

(3) Azok a személyek, akik tevékenysége a nemzeti gazdaság tevékenységi osztályozása (CAEN) szerint az alábbiakba tartozik:

561 – Éttermek,

563 – Bárok és italfelszolgálati tevékenységek,

932 – Egyéb szórakoztató és rekreációs tevékenységek,
kötelesek a helyi közigazgatási egységhez éves díjat fizetni az élelmiszeripari tevékenység engedélyének kiadásáért vagy meghosszabbításáért a tevékenységi terület mérete alapján:

a) 739 lej 500 m²-ig, beleértve;

b) 1.182 lej 500 m² felett.

(4) Az (3) bekezdés szerinti engedélyt a tevékenység székhelye vagy telephelye szerinti polgármester adja ki, amennyiben a kérelmező megfelel a jogszabályi feltételeknek.

476. cikk – Mentességek

(1) Mentessülnek a tanúsítványok, vélemények és engedélyek díjfizetése alól:

a) a háborús veteránok, özvegyeik vagy özvegyként nyilvántartott veteránözvegyek;

b) azok a személyek, akikre vonatkozik az 118/1990. számú, módosított és kiegészített rendelet 1. cikke, valamint az 105/1999. számú kormányrendelet és a hozzá kapcsolódó 189/2000. törvény rendelkezései.

- c) településrendezési tanúsítványok és építési engedélyek kultuszhelyek vagy melléképületek esetében;
- d) településrendezési tanúsítványok és építési engedélyek az állami tulajdonban lévő közlekedési infrastruktúrák fejlesztéséhez, korszerűsítéséhez vagy felújításához;
- e) településrendezési tanúsítványok és építési engedélyek nemzeti, megyei vagy helyi közérdekű munkákhoz;
- f) településrendezési tanúsítványok és építési engedélyek, ha az építmény kedvezményezettje közintézmény;
- g) építési engedélyek autópályák és vasutak esetén, amelyeket koncesszió útján adtak át a törvény szerint;
- h) településrendezési tanúsítványok és építési engedélyek, ha az építmény kedvezményezettje a Tudományos Kutatási és Oktatási Minisztérium vagy a Ifjúsági és Sport Minisztérium irányítása alatt működő intézmény vagy egység;
- i) településrendezési tanúsítvány vagy építési engedély, ha az építmény kedvezményezettje törvényesen létrehozott végrendeleti alapítvány, amelynek célja nemzeti kulturális intézmények fenntartása, fejlesztése és támogatása, valamint humanitárius, társadalmi és kulturális tevékenységek elősegítése;
- j) településrendezési tanúsítvány vagy építési engedély, ha az építmény kedvezményezettje olyan szervezet, amely kizárólag ingyenes szociális szolgáltatásokat nyújt speciális intézményekben, amelyek biztosítják a gyermekek, családok, fogyatékkal élők, idősek és más rászorulóknak elhelyezését, gondozását, szociális és orvosi ellátását, támogatását, rehabilitációját és társadalmi reintegrációját a jogszabályok keretei között;
- k) településrendezési tanúsítvány vagy építési engedély természeti katasztrófa esetén.

(2) A helyi önkormányzatok dönthetnek úgy, hogy díjmentességet vagy díjkedvezményt biztosítanak tanúsítványok, vélemények és engedélyek kiadásakor az alábbi esetekben:

- a) karbantartási, javítási, megőrzési, megerősítési, helyreállítási vagy történelmi műemlékek értékének növelését célzó munkák esetén, amelyeket a tulajdonosok saját költségükön, részben vagy egészben végeznek, az 422/2001. számú, a történelmi műemlékek védelméről szóló törvény alapján;
- b) az 422/2001. számú törvény szerinti műemlékek fizikai épségének és épített vagy természeti környezetének megőrzését célzó munkák esetén, amelyeket a műemlékvédelmi övezet tulajdonosai finanszíroznak, az urbanisztikai dokumentációk szerint;
- c) a 20/1994. számú kormányrendelet szerinti, a meglévő épületek földrengésveszélyének csökkentésére irányuló munkák esetén;
- d) városmegújítási övezetekben végzett munkák esetén, amelyeket a 350/2001. számú területrendezési és urbanisztikai törvény szerint határoztak meg, és amelyeket az önkormányzat koordinál az adott megújítási időszak alatt.

VII. FEJEZET

Hirdetési és reklámeszközök használati díja

477. cikk – Reklám- és hirdetési szolgáltatások díja

(1) Minden olyan személy, aki Romániában reklám- és hirdetési szolgáltatást vesz igénybe szerződés vagy más megállapodás alapján, köteles megfizetni az e cikkben

meghatározott díjat, kivéve az írott és audiovizuális tömegtájékoztatási eszközökön keresztül végzett reklám- és hirdetési szolgáltatásokat.

(2) Az (1) bekezdés szerinti reklámnak minősül a nemzeti gazdasági tevékenységek osztályozása (CAEN) szerinti reklámügynökségek tevékenysége, beleértve az újságokban, nyomtatott sajtóban, rádióban, televízióban és interneten végzett hirdetéseket.

(3) A díjat az a helyi költségvetés felé kell fizetni, amelynek területén a reklám- és hirdetési szolgáltatást nyújtják.

(4) A díj mértékét a reklám- és hirdetési szolgáltatások értékére alkalmazott százalékos arány alapján számítják ki.

(5) A díj mértékét a helyi önkormányzat 3%-ban állapítja meg.

(6) A reklám- és hirdetési szolgáltatások értéke minden fizetést magában foglal, kivéve az áfát.

(7) A díjat a reklám- és hirdetési szolgáltatás nyújtója köteles havonta, a következő hónap 10. napjáig bevallani és megfizetni.

478. cikk – Hirdetőtáblákra és reklámcélú kihelyezésekre vonatkozó díj

(1) Minden személy, aki hirdetőtáblát, plakátot vagy bármilyen reklámtáblát használ, kivéve az 477. cikk szerinti esetet, köteles az adott helyi költségvetés felé éves díjat fizetni.

(2) A díj értéke évente a reklámtábla négyzetméterének vagy annak törtrészenek és a helyi önkormányzat által megállapított összeg szorzataként kerül kiszámításra, az alábbiak szerint:

a) ha a reklámtábla az üzleti tevékenység helyszínén van, a díj 15 lej;

b) bármely más reklámtábla esetén is 15 lej.

(3) A díjat időarányosan, a hónapok vagy hónaprészek szerint újra kell számolni.

(4) A díjat évente két egyenlő részletben kell megfizetni, legkésőbb március 31-ig és szeptember 30-ig. Ha a fizetendő összeg nem haladja meg az 50 lejt, az egész összeg egy összegben fizetendő az első határidőig.

(5) A díjfizetésre kötelezettek kötelesek a hirdetőtábla kihelyezését követő 30 napon belül bejelentést tenni a helyi közigazgatási hatóság illetékes osztályánál.

479. cikk – Mentességek

(1) A reklám- és hirdetési szolgáltatások, valamint a hirdetőtáblák használati díja nem terheli a közintézményeket, kivéve, ha gazdasági tevékenységek reklámozását végzik.

(2) A hirdetőtábla használati díjat nem kell megfizetni annak a személynek, aki a táblát bérbe adja másnak, ebben az esetben a 477. cikk szerinti díjat a bérlő fizeti.

(3) Nem terheli díj a belső térben elhelyezett plakátokat és hirdetési eszközöket.

(4) Mentessülnek a díjfizetés alól az energetikai létesítmények azonosító táblái, figyelmeztető és közlekedési jelzések, valamint egyéb közhasznú és oktatási információk.

(5) Nem kell díjat fizetni a nem reklámcélú szállítóeszközökön elhelyezett hirdetések után.

VII. FEJEZET – Előadói adó

(480) cikk – Általános szabályok

(1) Minden személy, aki művészeti eseményt, sportversenyt vagy más szórakoztató tevékenységet szervez Romániában, köteles megfizetni a jelen fejezetben szabályozott adót, továbbiakban: előadói adó.

(2) Az előadói adót annak az igazgatási területnek a helyi költségvetésébe kell befizetni, ahol a művészeti esemény, sportverseny vagy egyéb szórakoztató tevékenység zajlik.

(481) cikk – Az adó kiszámítása

(1) Az előadói adó mértékét az előadójegyek és bérletek értékesítéséből származó bevételre alkalmazott adókulcs alapján kell kiszámítani.

(2) A helyi önkormányzat az adókulcsot az alábbiak szerint határozza meg:

- a) 1% színházi, balett, opera, operett, filharmonikus koncert vagy egyéb zenei rendezvény, mozielőadás, cirkuszi előadás, valamint belföldi vagy nemzetközi sportverseny esetén;
- b) 3% minden egyéb művészeti esemény esetén, amelyek nem tartoznak az a) pont alá.

(3) Az előadójegyek és bérletek eladásából származó bevétel nem tartalmazza a jótékonyági célra, az előadás szervezője által a jegyek vagy bérletek árusítása előtt írásban megkötött szerződés alapján adott összegeket.

(4) Az előadói adó megfizetésére kötelezett személyek kötelesek:

- a) a jegyeket és/vagy bérleteket nyilvántartásba venni a helyi közigazgatási hatóság illetékes osztályán, amelynek hatásköre kiterjed az esemény helyszínére;
- b) az előadás árképzését a helyszínen és minden olyan helyen közzétenni, ahol jegyeket és/vagy bérleteket árusítanak;
- c) az árakat feltüntetni a jegyeken és/vagy bérleteken, és nem szedhetnek be a feltüntetett árnál magasabb összeget;
- d) minden nézőtől kapott összegre jegyet és/vagy bérletet kibocsátani;
- e) a helyi közigazgatási hatóság illetékes osztályának kérésére bemutatni a számítási és befizetési dokumentumokat;
- f) megfelelni minden egyéb jegyek nyomtatására, nyilvántartására, engedélyezésére, nyomon követésére és leltározására vonatkozó előírásnak, amelyeket a Pénzügyminisztérium és a Regionális Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium közösen dolgozott ki, és amelyeket a Kulturális Minisztérium és az Ifjúsági és Sport Minisztérium ellenjegyzett.

(482) cikk – Mentességek

Humanitárius célú előadások mentesülnek az előadói adó megfizetése alól.

(483) cikk – Az adó megfizetése

(1) Az előadói adót a műsort követő hónap 10. napjáig kell befizetni.

(2) Az adófizetésre kötelezett személy köteles az előadói adó bevallását benyújtani a helyi közigazgatási hatóság illetékes osztályán a fizetés határidejéig. A bevallás formátumát a Pénzügyminisztérium és a Regionális Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium közösen kidolgozott szabályzatai határozzák meg.

(3) Az adófizetésre kötelezettek felelősek az adó helyes kiszámításáért, a bevallás határidőre történő benyújtásáért és az adó időben történő megfizetéséért.

VIII. FEJEZET – Különleges díjak

(484) cikk – Különleges díjak

(1) A helyi önkormányzatok, a megyei tanácsok és a Bukaresti Fővárosi Tanács, szükség szerint, különleges díjakat vezethetnek be a helyi közszolgáltatások

működtetésének támogatására, valamint a település turisztikai népszerűsítésére.

(2) A különleges díjak alkalmazásának területeit és mértékét a helyi önkormányzatok, a megyei tanácsok és a Bukaresti Fővárosi Tanács az 273/2006. számú helyi költségvetési pénzügyekről szóló törvény módosításai és kiegészítései alapján állapítják meg.

(3) A különleges díjakat kizárólag azon magán- és jogi személyektől szedik be, akik igénybe veszik a helyi közszolgáltatásokat, vagy törvény szerint kötelezettek az adott szolgáltatás igénybevételére.

(485) cikk – Mentességek

(1) A helyi önkormányzatok engedélyezhetnek kedvezményeket vagy mentességeket az (484) cikk szerinti különleges díjak megfizetése alól az alábbi magán- és jogi személyek részére:

- a) háborús veteránok, háborús özvegyek és újraraházasodás nélküli veterán özvegyek;
- b) az 118/1990. számú, módosított törvényerejű rendelet 1. cikke szerinti személyek, továbbá a 105/1999. számú kormányrendelet 1. cikke szerinti magánszemélyek, amelyet a 189/2000. számú törvény módosított és kiegészített;
- c) az Oktatási és Tudományos Kutatási Minisztérium, valamint az Ifjúsági és Sport Minisztérium irányítása alatt működő intézmények, kivéve azokat a helyiségeket, amelyeket gazdasági tevékenységre használnak;
- d) törvényesen alapított végrendeleti alapítványok, amelyek célja nemzeti kulturális intézmények fenntartása, fejlesztése, valamint humanitárius, társadalmi és kulturális akciók támogatása;
- e) kizárólag ingyenes szociális szolgáltatásokat nyújtó szervezetek, amelyek speciális egységekben gondoskodnak gyermekekről, családokról, fogyatékkal élőkéről, idősekről és egyéb rászorulókról;
- f) súlyosan vagy jelentősen fogyatékos személyek, I. fokú rokkantsági csoportba tartozó személyek, valamint a súlyosan vagy jelentősen fogyatékos és I. fokú rokkantsági csoportba tartozó kiskorúak törvényes képviselői.

(2) Az (484) cikk szerinti különleges díjakat 50%-kal csökkentik azon magánszemélyek esetében, akik az alábbi kormányhatározatokban megjelölt településeken laknak:

- a) 323/1996. számú kormányhatározat, módosításaival;
- b) 395/1996. számú kormányhatározat, módosításaival.

X. FEJEZET – Egyéb helyi adók

(486) cikk – Egyéb helyi adók

(1) Az adminisztratív úton történő válási eljárás díja 500 lej. A díj a helyi költségvetés bevételeit képezi.

(2) Heliografikus másolat kiadása a helyi önkormányzatok által birtokolt helyrajzi térképekről vagy hasonló egyéb térképekről 25 lej díjköteles, melyet a helyi önkormányzat határoz meg.

(487) cikk – Mentességek

A Sâncraiu helyi önkormányzat nem biztosít kedvezményt vagy mentességet a (486) cikk szerinti díjak megfizetése alól.

(488) cikk – Letéti szerződések

Azoknál a magán- és jogi személyeknél, akik letéti szerződést kötnek a Polgári Törvénykönyvnek megfelelően, a letéti ügylet keretében átruházott vagyona vonatkozó helyi adókat és díjakat a letétkezelő fizeti meg azon közigazgatási egységek helyi költségvetésébe, ahol a letéti ügylet tárgyát képező vagyont nyilvántartásra került, a jelen fejezet előírásainak megfelelően, az azt követő év január 1-jétől, amikor a letéti szerződést megkötötték.

X. FEJEZET – Egyéb közös rendelkezések

(489) cikk – Helyi adók és díjak emelése a helyi vagy megyei tanácsok által

(1) A helyi közigazgatás döntéshozó testülete az igazgatási hatóság javaslatára további helyi adó- és díjmértékeket állapíthat meg a jelen fejezetben foglaltak szerint az alábbi szempontok alapján: gazdasági, társadalmi, földrajzi, városrendezési és a helyi költségvetési szükségletek, kivéve az (494) cikk (10) bekezdés b) pontjában említett díjakat.

(2) Az (1) bekezdés szerinti további mértékek nem haladhatják meg az eredeti maximális szintek 50%-át.

(3) Az (1) bekezdés szerinti szempontokat a helyi közigazgatás döntéshozó testülete határozza meg.

(4) A helyi tanács a művelés alól kivont mezőgazdasági terület adóját, amennyiben az két egymást követő évben nem volt művelés alatt, a harmadik évtől kezdve akár 500%-kal is megemelheti, a helyi tanács határozatában meghatározott feltételek szerint.

(5) A helyi tanács a helyben fekvő, gondozatlan épületek és földterületek adóját akár 500%-kal is megemelheti.

(490) cikk – Helyi adók és díjak ellenőrzése és beszédese

A helyi közigazgatás és annak illetékes szervei felelősek az adók és díjak, valamint a kapcsolódó bírságok és szankciók megállapításáért, ellenőrzéséért és beszédéséért.

(491) cikk – Helyi adók és díjak indexálása

(1) Bármely helyi adó vagy díj, amely meghatározott összeget jelent lejben vagy egy bizonyos összeg alapján kerül megállapításra, évente indexálásra kerül a helyi tanácsok által a megelőző pénzügyi év inflációs rátájának figyelembevételével, amelyet a Pénzügyminisztérium és a Regionális Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium hivatalos honlapjai tesznek közzé.

(2) Kivételt képez az (1) bekezdés alól az (470) cikk (5) és (6) bekezdésében szereplő összegek, amelyek évente a következő alapján indexálódnak: az euró árfolyama az adott év októberének első munkanapján, amely a Európai Unió Hivatalos Lapjában kerül közzétételre, valamint a 1999/62/EK irányelvben meghatározott minimális szintek, amely az egyes infrastruktúrák használatára vonatkozik nehéz tehergépjárművek esetében. Az árfolyamról és minimális szintekről a Pénzügyminisztérium és az Építési, Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium

honlapján tájékoztatást tesznek közzé.

(3) Az (2) bekezdés szerinti indexált összegeket a helyi tanács határozatával hagyja jóvá, és azok a következő pénzügyi évben lépnek életbe. Bukarest város esetében ez a jogkör a Bukaresti Fővárosi Tanácsot illeti meg.

(492) cikk – Szabályok kidolgozása

A jelen fejezet végrehajtási szabályainak kidolgozása a Pénzügyminisztérium és a Regionális Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium feladata.

XI. FEJEZET – Szankciók

(493) cikk – Szankciók

(1) A jelen fejezet előírásainak megsértése fegyelmi, szabálysértési vagy büntetőjogi felelősséget von maga után a hatályos jogszabályok szerint.

(2) Szabálysértésnek minősülnek az alábbi cselekmények, ha nem minősülnek bűncselekménynek:

a) az adóbevallások késedelmes benyújtása a következő cikkek szerint: 461. cikk (2), (6), (7), (10) c) pont, (12) és (13), 466. cikk (2), (5), (7) c) pont, (9) és (10), 471. cikk (2), (4), (5), (6) b) és c) pontok, 474. cikk (7) c) pont, (11), 478. cikk (5) és 483. cikk (2);

b) az adóbevallások meg nem nyújtása a fent említett cikkek és pontok szerint.

(3) Az (2) a) pontban említett szabálysértést 70 és 279 lej közötti bírsággal, a (2) b) pontban foglaltat 279 és 696 lej közötti bírsággal büntetik.

(4) A technikai előírások megsértése a jegyek és bérletek nyomtatására, nyilvántartására, értékesítésére és kezelésére vonatkozóan szabálysértést képez, amely 325 és 1.578 lej közötti bírsággal sújtható.

(4¹) Az 494. cikk (12) bekezdésében foglalt információk és dokumentumok 15 munkanapon belüli meg nem küldése szabálysértésnek minősül és 500 és 2.500 lej közötti bírsággal sújtható.

(5) Jogállású személyek esetében a (3) és (4) bekezdésekben megállapított minimális és maximális bírságok 300%-kal emelkednek.

(6) A szabálysértések megállapítását és a szankciók kiszabását a polgármesterek és az önkormányzati hatóság erre felhatalmazott személyei végzik.

(7) A (3) és (4) bekezdésekben meghatározott bírsághatárokat a helyi tanácsok határozattal aktualizálják az (491) cikkben meghatározott eljárás szerint.

(8) A jelen fejezet szabálysértéseire az 180/2002. számú törvény által módosított és kiegészített, a 2/2001. számú kormányrendelet szabályai alkalmazandók.

XII. FEJEZET – Záró rendelkezések

(494) cikk – Helyi adók és díjak költségvetési vonatkozásai

(1) A helyi adók, díjak, késedelmi pótlékok és ezekhez kapcsolódó bírságok teljes egészében a helyi önkormányzatok költségvetésének bevételeit képezik.

(2) Az épületadó és annak bírságai a helyi önkormányzat költségvetési bevételei, ahol az épület található.

(3) A földadó és annak bírságai a helyi önkormányzat költségvetési bevételei, ahol a földterület található.

(4) Kivéve az (5) bekezdésben foglaltakat, a gépjárműadó, késedelmi pótlékai és bírságai a helyi önkormányzat bevételeit képezik, ahol a járművet nyilvántartják vagy bejegyzik.

(5) A 470. cikk (5) és (6) bekezdése alapján megállapított gépjárműadó, késedelmi pótlékai és bírságai kizárólag helyi és megyei utak karbantartására, fejlesztésére, felújítására és építésére fordíthatók, melyből 60% a helyi önkormányzat, 40% a megyei költségvetésébe kerül.

(6) Az V. fejezetben megállapított helyi díjak a helyi önkormányzatok bevételei. Az építési engedélyek és urbanisztikai bizonyítványok kiadásáért a megyei tanács elnökei által felszámított díjak 50%-a a település, 50%-a a megye költségvetésébe kerül.

(7) A reklám és hirdetési célú plakátokért fizetendő díjak és ezek bírságai a plakát helye szerinti helyi önkormányzat bevételeit képezik.

(8) A rendezvények után fizetendő helyi adó és annak bírságai a rendezvény helye szerinti helyi önkormányzat költségvetésébe folynak be.

(9) A 486. cikk szerinti egyéb helyi díjak és azok bírságai a helyszín vagy a gépjármű nyilvántartási helye szerinti helyi önkormányzat bevételeit képezik.

(10) A helyi költségvetést növelő bevételek közé tartoznak:

a) a helyi adók és díjak késedelmes megfizetéséért felszámított pótlékok;

b) bírósági illetékek és egyéb törvény által előírt illetékek;

(12) Az adózók valós adóhelyzetének tisztázása érdekében a helyi önkormányzat illetékes osztályai jogosultak adózással kapcsolatos információk és dokumentumok beszerzésére az érintett személyektől, valamint az illetékes szervektől, akik kötelesek ezeket térítésmentesen, a kérelem kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül megküldeni.

(495) cikk – Átmeneti rendelkezések

Az adók és díjak megállapítására az 2016. évre vonatkozóan a következő szabályok érvényesek:

a) Azok a magánszemélyek, akik 2015. december 31-én nem lakás célú vagy vegyes rendeltetésű épülettel rendelkeztek, 2016. május 31-ig kötelesek bevallást benyújtani a Pénzügyminisztérium és a Regionális Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium közös rendelete alapján, a jelen kódex hivatalos megjelenésétől számított 60 napon belül.

b) A jogi személyek 2015. december 31-i állapot szerinti tulajdonukban lévő épületekre vonatkozóan, azok rendeltetésére és adóalapjára vonatkozó bevallást szintén 2016. május 31-ig kötelesek benyújtani.

c) Azok a magán- és jogi személyek, akik 2015. december 31-én forgalomból kivont járművekkel rendelkeztek, kötelesek ezt igazoló nyilatkozatot, a szükséges dokumentumokkal együtt, szintén 2016. május 31-ig benyújtani az illetékes hatósághoz.

d) Az épület-, föld- és gépjárműadók esetében az 1. január 1-je előtt kiadott igazolások alapján járó kedvezmények 2016. január 1-jétől érvényesek, ha azokat legkésőbb 2016. március 31-ig benyújtották az illetékes helyi hivatalhoz.

e) Az 491. cikk előírásai 2017. január 1-jétől érvényesek az 2018-as adóévre vonatkozóan az előző évi pozitív infláció alapján.

f) A helyi önkormányzatok 2016. évi adó- és díjszintekre vonatkozó határozatokat 60 napon belül hozzák meg a hivatalos megjelenéstől számítva. Bukarest esetében ez a Fővárosi Tanács hatásköre.

g) Ha a helyi önkormányzat feloszlik, a polgármester vagy az arra kijelölt személy rendeleteivel is megállapíthatók az adó- és díjszintek a fentiekben meghatározott határidőn belül.

(495^1) cikk

(1) 2016-ban az első épület-, föld- és gépjárműadó-fizetési határidő 2016. március 31-ről 2016. június 30-ra módosul.

(2) Azok, akik 2016. június 30-ig egy összegben fizetik be az adót, az önkormányzat által megállapított kedvezményben részesülnek.

(495^2) cikk

A vegyes rendeltetésű épületek után fizetendő adó megállapítására, melyek magánszemélyek tulajdonában vannak, a következő szabályok érvényesek 2021-ben:

a) Azok a magánszemélyek, akik 2020. december 31-én vegyes rendeltetésű épületekkel rendelkeztek, kötelesek 2021. március 15-ig nyilatkozatot tenni a nem lakás célú használat mértékéről.

b) Mentessülnek a nyilatkozattétel alól azok, akik 2020. december 31-ig az illetékes adóhatóságnak már bejelentették ezeket az adatokat az ITL 001-2016 formátumban.

Egyéb helyi díjak, különleges díjak

Szolgáltatás	Díj
Adminisztratív úton történő válási eljárás	500 lej
Születési, házassági, halotti anyakönyvi kivonatok hiteles másolata	30 lej
Külföldi házassági igazolás és családi összetétel igazolás	30 lej
Új születési/házassági anyakönyvi kivonat kiadása (elveszett, lopott) – kivéve az első példány	50 lej
Új halotti anyakönyvi kivonat kiadása (elveszett, lopott) – kivéve az első példány	50 lej
Házasság felbontásának bejegyzése anyakönyvi nyilvántartásba	10 lej
Igazolás a születési, házassági, halotti anyakönyvi bejegyzésről	10 lej
Helyi rendezési terv (PUG) másolata	–
Helyrajzi térképek, övezeti besorolási tervek	10 lej / A4 oldal, 15 lej / A3 oldal
Helyszínrajz	20 lej / A4 oldal, 25 lej / A3 oldal
Dosszié feldolgozási díja (17/2014 számú törvény alapján)	30 lej
Kápolna bérleti díja	100 lej
Kulturális központ bérleti díja Sâncraiu-ban	300 lej (kis terem), 500 lej (nagy terem), 1500 lej/nap
Rendezvényterem bérlése Sâncraiu-ban: esküvők 1000 lej, kereszttelők/megerősítések 500 lej, temetések 200 lej, kereskedelmi találkozók 300 lej, nem kereskedelmi találkozók 150 lej	–
Rendezvénytermi bútorbérlet: asztal 5 lej, pad 5 lej	–
Kulturális központ bérlése Domoșu és Horlacea településeken:	–

Szolgáltatás	Díj
esküvők 600 lej, keresztelők/találkozók 300 lej, temetések 200 lej	
Kereskedelmi találkozók 300 lej, nem kereskedelmi 150 lej	–
Kulturális központ bérlete Brăișoru-ban temetések céljára	30 lej / hónap
Alunișu iskola bérlete: esküvők 600 lej, keresztelők/találkozók 300 lej, temetések 200 lej	–
Kereskedelmi találkozók 300 lej, nem kereskedelmi 150 lej	–
Földbérleti és haszonkölcson szerződések regisztrációs díja	5 lej
Termelői igazolvány féléves érvényesítési díja	5 lej
Működési engedély kiadási díja	15 lej
Üzleten kívüli árusítás díja közterületen	15 lej
Robogó, lassú járművek nyilvántartási díja	50 lej
Nyilvántartásba nem vett traktorok regisztrációs díja	100 lej