

HOTĂRÂREA Nr. 10.
din 26.02.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI IN COMUNA SANCRAIU, JUDEȚUL CLUJ - LOT 1”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului după modificarea cotei de TVA la 21%

Având în vedere

- ORDONANȚA DE URGENȚĂ NR.57/2019 – Codul Administrativ
- Legea 52/2003 –(art.7 alin.13) privind transparența decizională în administrația publică
- Avizele comisiilor de specialitate
- ORDIN nr. 1.330/947/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

Ținând cont de referatul nr. 28/26.02.2026 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sâncraiu, județul Cluj

În conformitate cu:

- prevederile O.U.G. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”
- prevederile Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1333/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență nr. 95/2021

În temeiul art. 129, alin. (4), lit. d) , art. 139, alin. (5) , lit. c) și ale art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂREȘTE

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI IN COMUNA SANCRAIU, JUDEȚUL CLUJ - LOT 1”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI IN COMUNA SANCRAIU, JUDEȚUL CLUJ - LOT 1”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Sâncraiu a sumei de 583.611,60 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei Sancraiu, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Cluj,
- Primarului comunei Sancraiu
- Compartimentului financiar contabil
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
- www.primariasancraiu.ro

Președinte de ședință
Vincze Zsolt-Miklos



Contrasemnează
Secretar general al comunei
JUHÁSZ ISTVÁN

Notă: - consilieri total9;
- consilieri prezenți9;
- voturi exprimate9;
- voturi „pentru”9;
- voturi „contra” -;
- abțineri-;

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Denumirea obiectivului de investiții: „ MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI IN COMUNA SANCRAIU, JUDETUL CLUJ - LOT 1” | |
| Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT) | SF |
| Beneficiar (UAT) | Comuna Sancraiu |
| Amplasament: | localitati: Sancraiu, Horlacea, Domosu, Braisoru si Alunis |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA) | 10,583,611.60 |
| din care C+M (lei inclusiv TVA) | 9,569,458.14 |
| Curs BNR lei/euro din data 25/02/2026 | 5.0953 |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA) | 10,000,000.00 |
| Valoare finanțată de UAT Comuna Sancraiu (lei inclusiv TVA) | 583,611.60 |

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M. | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|-----------------------------------|
| Lungime drum - terasamente | m. | 12,875.00 | 407,820.53 |
| Lungime drum - strat fundație | m. | 12,875.00 | 678,531.06 |
| Lungime drum - strat de bază | m. | 12,875.00 | 686,542.27 |
| Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră | m. | 12,875.00 | 5,218,695.52 |
| Lățime parte carosabilă | m. | 3.4 | Nu este cazul |
| Șanțuri/rigole | m. | 9,830.00 | 1,522,912.94 |
| Trotuare | m. | 0.00 | 0.00 |
| Lucrări de consolidare | m. | 0.00 | 0.00 |
| Poduri (număr/lungime totală) - Podet subtraversare | buc./m. | 0.00 | 170,161.43 |
| Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală) | buc./m. | 0.00 | 0.00 |
| Alte capacități (siguranța circulației, Marcaje rutiere, indicatoare, parapet, accese, ridicari la cota capace canalizare) | | | 775,894.38 |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1.321/2021 pentru aprobarea | 187,000.00 |
| Verificare încadare în standard de cost | |
| Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA) | 120,254.65 |

Reprezentant legal, Primar
Nume Prenume, Poka Andrei Gheorghe
Semnătura

Președinte de ședință
Vincze Zsolt-Miklos
.....

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI IN COMUNA SANCRAIU, JUDETUL CLUJ - LOT 1"

Se completeaza doar campurile

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | | Defalcarea pe surse de finanțare |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA | |
| | | LEI | LEI | LEI | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| Capitolul 1 | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Capitolul 2 | | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Capitolul 3 | | | | | |
| 3.1 | Studii | 77,004.00 | 14,630.76 | 91,634.76 | buget local |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 4,000.00 | 760.00 | 4,760.00 | buget local |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 | buget local |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5 | Proiectare | 449,017.29 | 91,753.11 | 540,770.40 | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 127,026.00 | 24,134.94 | 151,160.94 | buget local |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 20,000.00 | 4,200.00 | 24,200.00 | buget de stat |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 67,432.00 | 14,160.72 | 81,592.72 | buget de stat |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 234,559.29 | 49,257.45 | 283,816.74 | buget de stat |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 70,004.00 | 14,700.84 | 84,704.84 | buget local |
| 3.7 | Consultanță | 32,000.00 | 6,720.00 | 38,720.00 | buget local |
| 3.8 | Asistență tehnică | 117,279.65 | 24,628.73 | 141,908.38 | buget local |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 764,304.94 | 156,043.44 | 920,348.38 | |
| Capitolul 4 | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 7,818,643.09 | 1,641,915.05 | 9,460,558.14 | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 7,036,778.78 | 1,477,723.54 | 8,514,502.32 | buget de stat |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 781,864.31 | 164,191.51 | 946,055.82 | buget de stat |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 7,818,643.09 | 1,641,915.05 | 9,460,558.14 | |
| Capitolul 5 | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 90,000.00 | 18,900.00 | 108,900.00 | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 90,000.00 | 18,900.00 | 108,900.00 | buget de stat |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 90,545.08 | 840.00 | 91,385.08 | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 39,093.22 | 0.00 | 39,093.22 | buget de stat |

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|---------------|
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 7,908.64 | 0.00 | 7,908.64 | buget de stat |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 39,543.22 | 0.00 | 39,543.22 | buget de stat |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 4,000.00 | 840.00 | 4,840.00 | buget local |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 2,000.00 | 420.00 | 2,420.00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 182,545.08 | 20,160.00 | 202,705.08 | |
| Capitolul 6 | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| TOTAL GENERAL | | 8,765,493.11 | 1,818,118.49 | 10,583,611.60 | |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 7,908,643.09 | 1,660,815.05 | 9,569,458.14 | |

| | |
|-----------------------------------------|----------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 10,583,611.60 |
| buget de stat | 10,000,000.00 |
| buget local | 583,611.60 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 7,036,778.78 | 781,864.31 |
| Valoare investitie | 7,888,943.80 | 876,549.31 |
| Cost unitar aferent investiției | 612,733.50 | 68,081.50 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 120,254.65 | 13,361.63 |

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Data | 25-02-26 |
| Curs Euro | 5.0953 |
| Valoare de referință standard de cost | 12.875 |

Beneficiar:
UAT SANCRAIU, JUD. CLUJ



Proiectant:
SC EURODRUM COM SRL

